

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1300

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4518 (1)

Επέκταση – Τροποποίηση του Σχεδίου πόλεως Ν. Μανωλάδος, Ν. Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

β. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

γ. Του 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων, που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μετά 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

δ. Του Ν. 1032/80, περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

ε. Του Ν. 1337/83 περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων.

ζ. Του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α 18.12.85) περί Γ.Ο.Κ.

η. Του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137/Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

θ. Του Π. Δ/τος 183 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

2. Το σχέδιο επέκτασης όπου φαίνονται τα όρια του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και η προτεινόμενη επέκταση υπό από τον Πολιτικό μηχανικό Παν. Γάβη με ημερομηνία Απρίλιος 1986.

3. Την αριθ. 81/85 απόφαση Κοιν. Συμβουλίου Νέας Μανωλάδας για την προτεινόμενη επέκταση με αντίγραφο ανακοινωσεώς της στο Κοινοτικό Κατάστημα.

4. Την αριθ. 93/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου περί οριστικοποιήσεως της επεκτάσεως του σχεδίου πόλεως όπου φαίνεται ότι το σχέδιο τοιχοκολλήθηκε επί 15 ημέρες και ουδεμία ένσταση υπεβλήθη.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 7/86 πρακτικό αυτού (θέμα 9ο), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την επέκταση και τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Ν. Μανωλάδος όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφει ο Πολιτικός Μηχανικός Παν. Γάβης με ημερομηνία Απρίλιος 1986 το οποίο και αποτελεί παράρτημα της αποφάσεώς μας αυτής και καθορίζουμε όρους δόμησης τους αναγραφομένους επί του τοπογραφικού διαγράμματος.

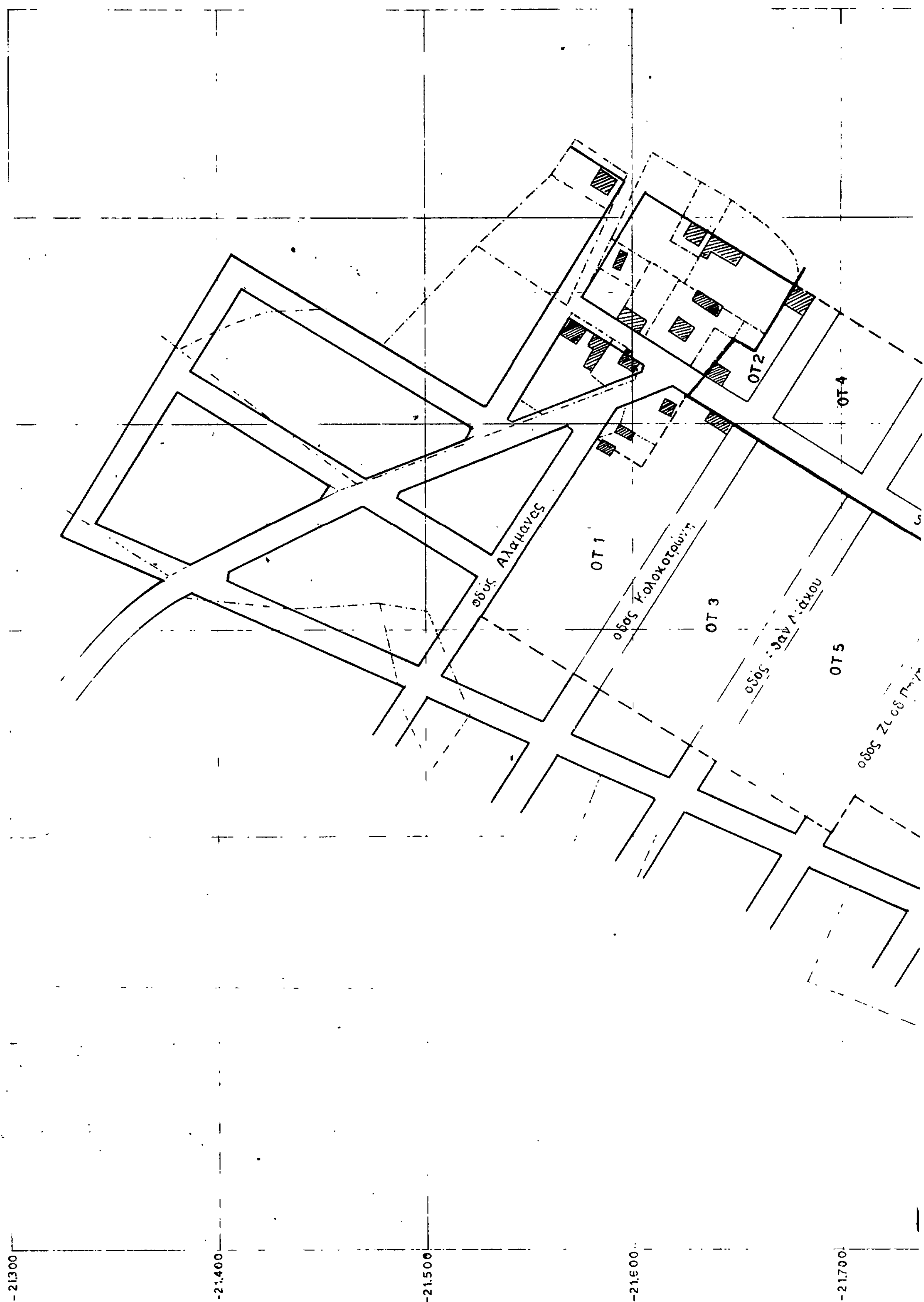
Ήτοι πρόσωπο 15,00 Εμβαδό 400,00 $μ^2$ ΣΔ 1 κάλυψη 70% τα λοιπά δε σύμφωνα με τις διατάξεις του Γ.Ο.Κ.

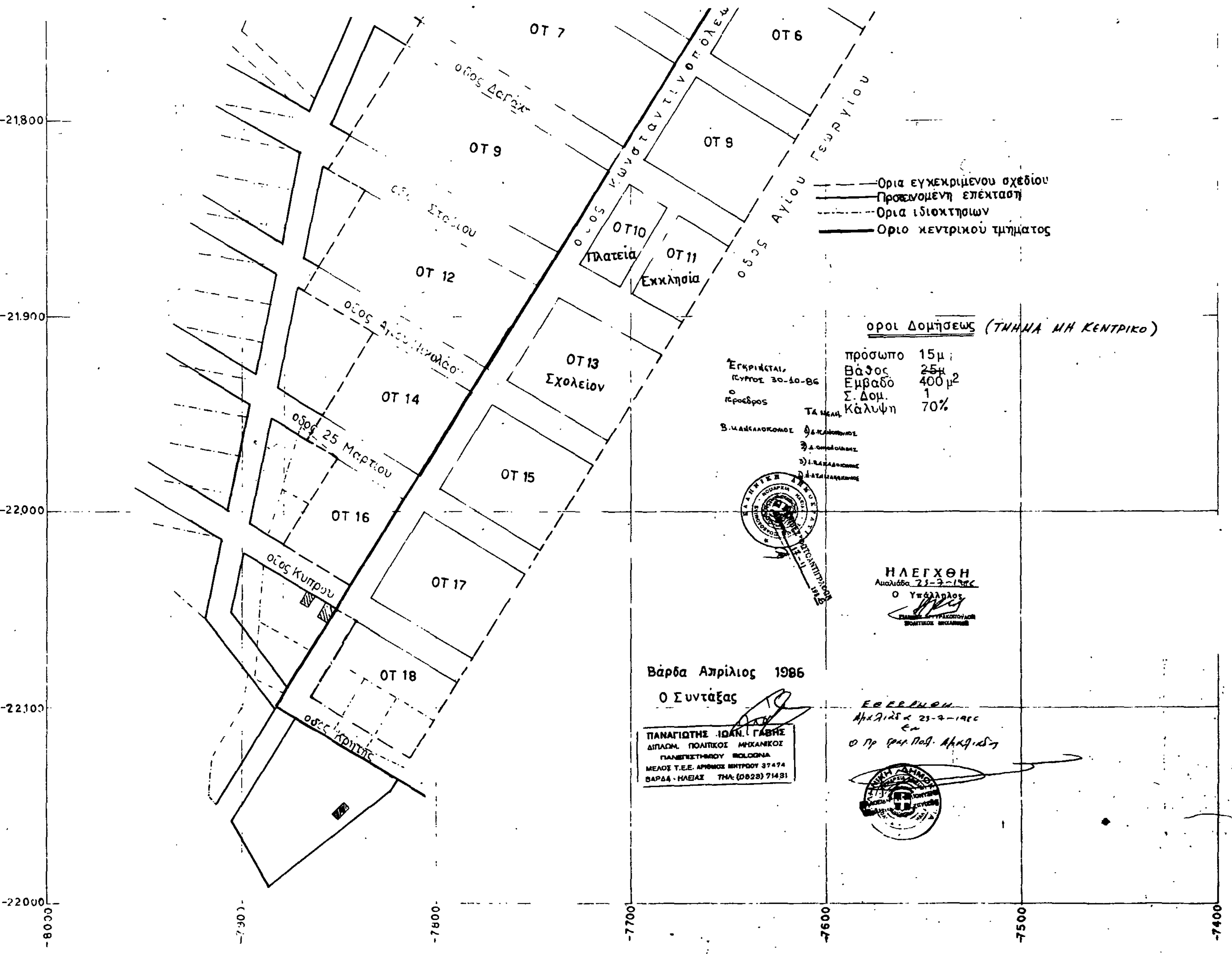
Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κοινοποίηση της δημοσίευσης, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 17 Νοεμβρίου 1986

Η Νομάρχης

ΑΛ. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ


ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ Ν.ΜΑΝΟΛΑΔΑ (ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ)
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ
Κλίμαξ 1:1000
ΟΤ 1
ΟΤ 2
ΟΤ 3
ΟΤ 4
ΟΤ 5
οδος Αλαμανας
οδος Κολοκοτρώνη
-21.300
-21.400
-21.500
-21.600
-21.700



ΟΤ 6
ΟΤ 7
ΟΤ 8
ΟΤ 9
ΟΤ 10 Πλατεία
ΟΤ 11 Εκκλησία
ΟΤ 12
ΟΤ 13 Σχολείον
ΟΤ 14
ΟΤ 15
ΟΤ 16
ΟΤ 17
ΟΤ 18
οδός Αγίου Γεωργίου
οδός Κωνσταντινουπόλεως
οδός 25 Μαρτίου
οδός Κύπρου
οδός Κρήτης
Όρια εγκεκριμένου σχεδίου
Προτεινόμενη επέκταση
Όρια ιδιοκτησιών
Όριο κεντρικού τμήματος
όροι Δομήσεως (ΤΜΗΜΑ ΜΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟ)
πρόσωπο 15μ
Βάθος 25μ
Εμβαδό 400 μ2
Σ. Δομ. 1
Κάλυψη 70%
ΗΛΕΓΧΘΗ
Ο Υπάλληλος
Βάρδα Απρίλιος 1986
Ο Συντάξας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝ. ΓΑΒΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ BOLOGNA
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 37474
ΒΑΡΔΑ - ΗΛΕΙΑΣ ΤΗΛ. (0623) 71431
-21,800
-21,900
-22,000
-22,100
-22,000
-8000
-7900
-7800
-7700
-7600
-7500
-7400

Αριθ. 4954 (2)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Χριστό, της Κοινότητας Χριστού επαρχίας Ιεράπετρας του Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη με αριθ. 146/17.10.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Λασιθίου.

6. Τις αριθ. ... ... αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων παρήλθε άπρακτη η προθεσμία του ενός μηνός, αποφασίζουμε:

Ι.1. Κατατάσσουμε τον οικισμό Χριστό, στην κατηγορία των Κατολισθαινόντων οικισμών.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμούΧριστός της Κοινότητας Χριστού επαρχίας Ιεράπετρας Νομού Λασιθίου με στοιχεία από 1 – 14, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλιμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και για τον οικισμό Χριστό της Κοινότητας Χριστού Ιεράπετρας αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τον οικισμό Χριστό που κατατάσσεται στην κατηγορία των Κατολισθαινόντων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υπαρχόντων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 7 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ



Αριθ. 4957 (3)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Παχειά Άμμος, της Κοινότητας Παχείας Άμμου επαρχίας Ιεράπετρας του Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη με αριθ. 126/7.8.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Λασιθίου.

6. Την αριθ. 17/6.7.86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Παχείας Άμμου, αποφασίζουμε:

Ι.1. Κατατάσσουμε τον οικισμό Παχεία Άμμος, στην κατηγορία των παραλιακών, αδιαφόρων, δυναμικών μεσαίων οικισμών.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Παχεία Αμμος της Κοινότητας Παχείας Άμμου επαρχίας Ιεράπετρας Νομού Λασιθίου με στοιχεία από 1 – 21, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλιμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επι τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και για τον οικισμό Παχεία Άμμος της Κοινότητας Παχείας Άμμου Ιεράπετρας αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τον οικισμό Παχεία Άμμος που κατατάσσεται στην κατηγορία των αδιαφόρων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υπαρχόντων ή εγχεκριμένων δρόμων του οικισμού.

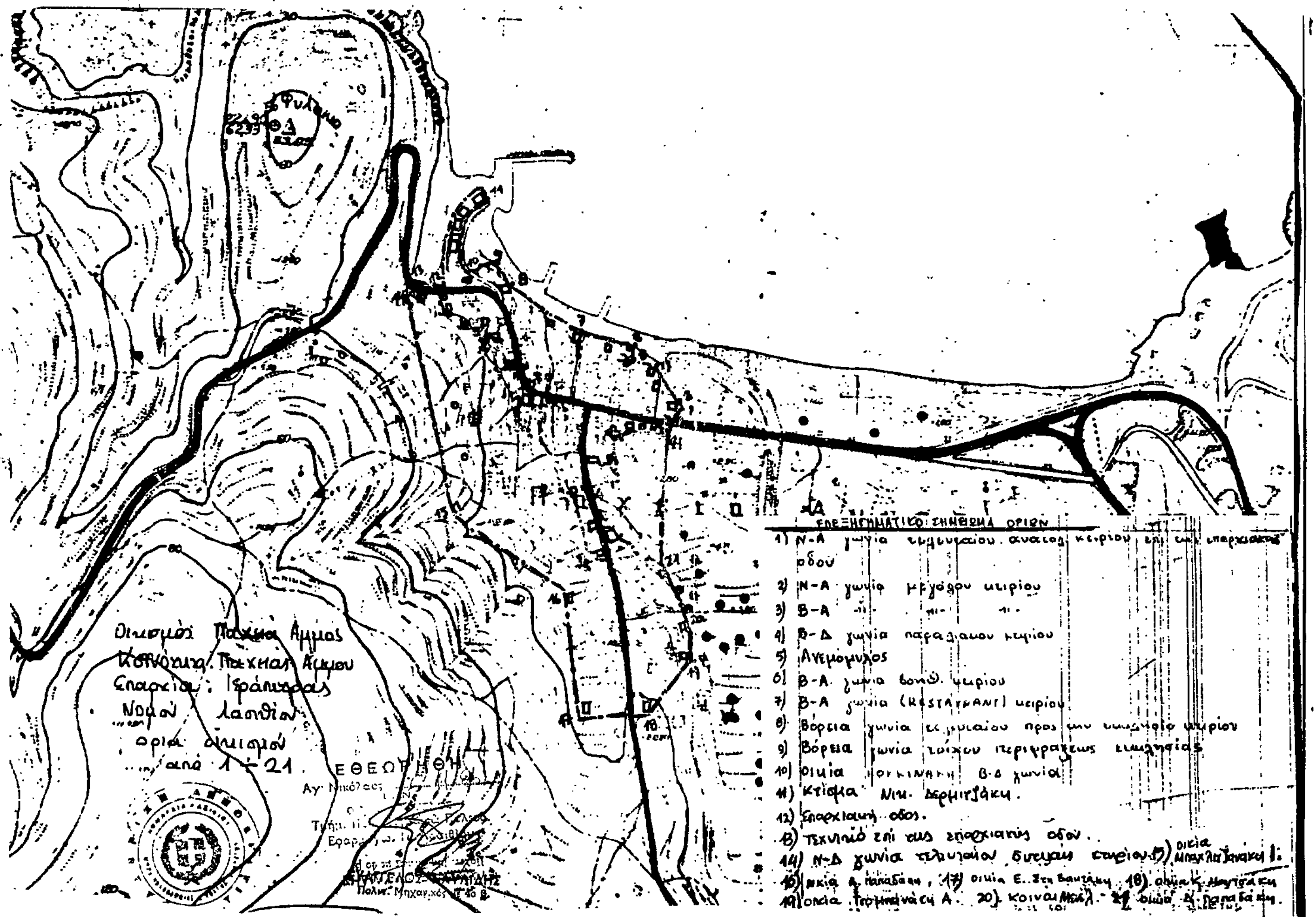
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 7 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ



Αριθ. 4955 (4)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Μαρμακέτο, Φαρσάρο, της Κοινότητας Μαρμακέτου επαρχίας Λασιθίου του Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη με αριθ. 67/24.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Λασιθίου.

6. Την αριθ. 25/11.9.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρμακέτου, αποφασίζουμε:

Ι.1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς α) Μαρμακέτο, β) Φαρσάρο στην κατηγορία των αδιάφορων στασίμων, μικρών οικισμών.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Μαρμακέτου, Φαρσάρο, της Κοινότητας Μαρμακέτου του Ν. Λασιθίου με στοιχεία από 1 – 14, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλιμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και για τους οικισμούς Μαρμακέτο, Φαρσάρο της Κοινότητας Μαρμακέτου επαρχίας Λασιθίου αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τους οικισμούς της ομάδας Α) Μαρμακέτο, Φαρσάρο, που κατατάσσονται στην κατηγορία των αδιαφόρων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υπαρχόντων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

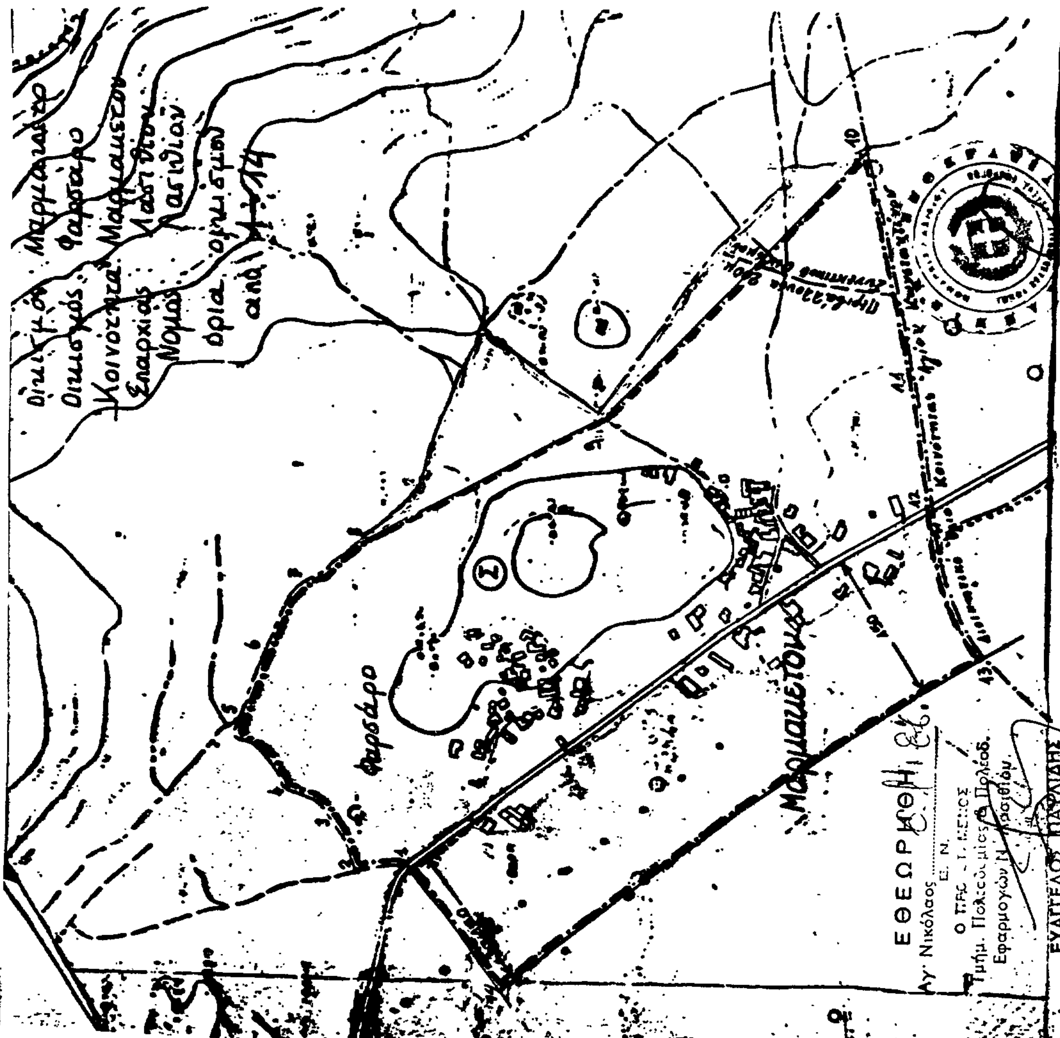
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 7 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ



Αριθ. 4956 (5)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Άγιος Χαράλαμπος, Κάτω Μετόχι της Κοινότητας Κάτω Μετοχίου επαρχίας Λασιθίου του Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη με αριθ. 71/24.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Λασιθίου.

6. Την αριθ. 21/1.11.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κάτω Μετοχίου, αποφασίζουμε:

I.1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς α) Άγιο Χαράλαμπο, β) Κάτω Μετόχι, στην κατηγορία των αδιάφορων, στασίμων, μικρών οικισμών.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Αγ. Χαράλαμπου, Κάτω Μετοχίου, της Κοινότητας Κάτω Μετοχίου του Ν. Λασιθίου με στοιχεία από 1 – 23, κοινά όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλιμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και για τους οικισμούς Αγ. Χαράλαμπο, Κάτω Μετόχι της Κοινότητας Κάτω Μετοχίου επαρχίας Λασιθίου αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τους οικισμούς της ομάδας Α) Άγιο Χαράλαμπο, Κάτω Μετόχι, που κατατάσσονται στην κατηγορία των αδιαφόρων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υπαρχόντων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

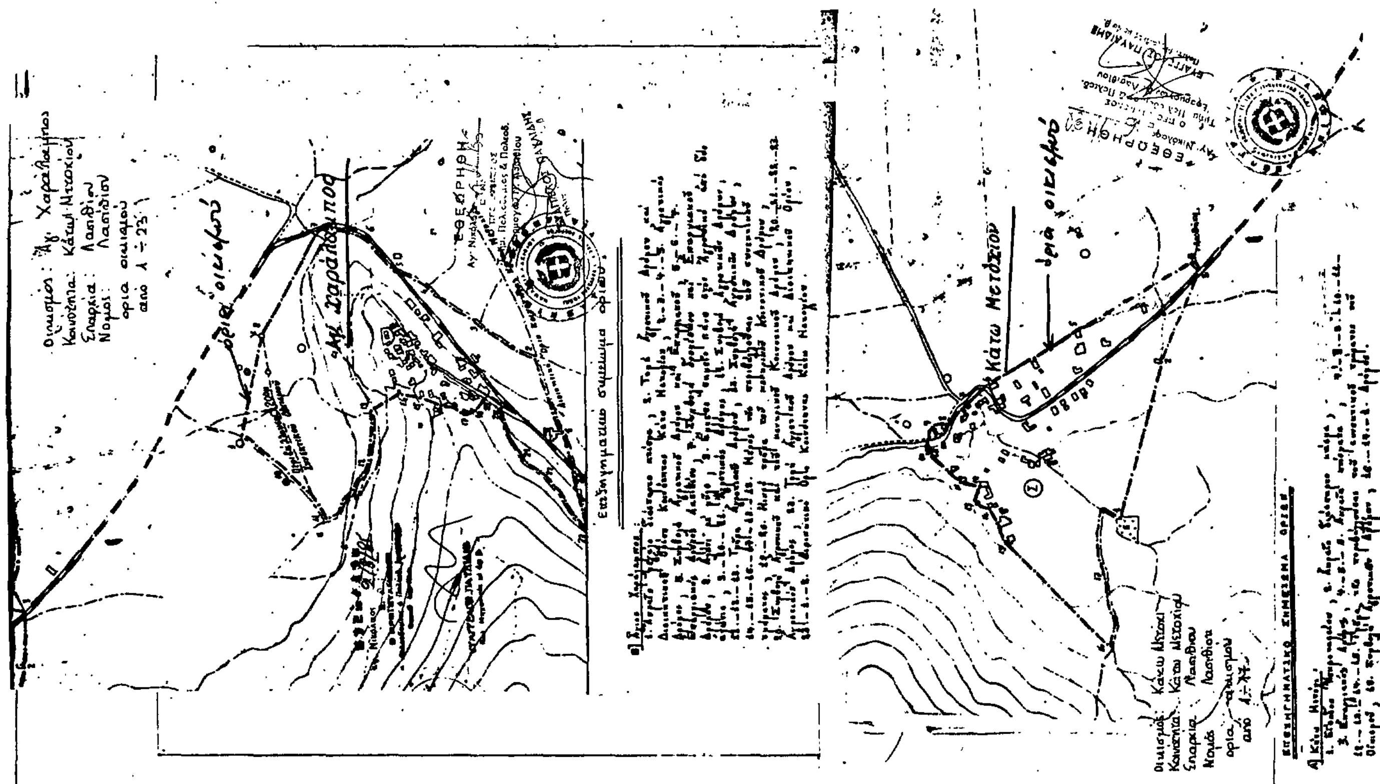
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 7 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ



Αριθ. 776322 (6)

Χαρακτηρισμός, ως χυρίων Κοινοτικών, των οδών Μέθανα – Κυψέλη – Άγιοι Θεόδωροι – Κουνουπίτσα – Παλαιά Λουτρά – Άνω, Κάτω Μακρύλογγος και Μέθανα – Βρωμολίμνη – Δριτσαίικα – Μεγαλοχώρι – Βαθύ – Καημένη στη Χερσόνησο Μεθάνων, Επαρχίας Τροιζηνίας, Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 17.10.78 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 24.5.85 (ΦΕΚ 270Δ/85), άρθρο 1 παρ. 2β.
2. Την αίτηση Κ. Γ. Μπαμπούσκου στις 18.3.86.
3. Την 167/24.11.85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεθάνων.
4. Την 775449/7.8.86 εισήγηση του Πολ. Γραφείου Πόρου.
5. Την 32/5.9.86 γνωμοδότηση του Νομ. Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον χαρακτηρισμό των δρόμων που φαίνονται στο συνημμένο 1:25.000 χάρτη με κόκκινη και κίτρινη γραμμή και διέρχονται από τους κάτωθι οικισμούς:

1. Μέθανα – Κυψέλη – Άγιοι Θεόδωροι – Κουνουπίτσα – Παλαιά Λουτρά – Άνω, Κάτω Μακρύλογγος και
2. Μέθανα – Βρωμολίμνη – Δριτσαίικα – Μεγαλοχώρι – Βαθύ – Καημένη, στη χερσόνησο Μεθάνων, της Επαρχίας Τροιζηνίας, ως χυρίων Κοινοτικών οδών.

Στους ως άνω δρόμους ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 24.5.85 (ΦΕΚ 270Δ/85).

Πόρος, 1 Οκτωβρίου 1986
Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΟΥΡΑΣ

